

Na temelju članka 20. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine« br. 115/16, 101/17, 114/22, 114/23 i 152/24) i članka 36. Statuta Općine Vuka (»Službeni glasnik Općine Vuka« br. 1/14, 01/18, 01/20, 02/21, 09/23), Općinsko vijeće Općine Vuka na svojoj 43. sjednici održanoj dana 24. veljače 2025. godine donosi

Odluku o lokalnim porezima Općine Vuka

I. Opće odredbe

Članak 1.

Ovom se Odlukom o lokalnim porezima Općine Vuka (u daljnjem tekstu: Odluka) propisuju vrste lokalnih poreza, porezna osnovica, stopa i visina lokalnih poreza, te tijelo nadležno za utvrđivanje i naplatu pojedinih lokalnih poreza koji pripadaju Općini Vuka (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 2.

Pojedini pojmovi u smislu ove Odluke imaju značenja koja su definirana Zakonom. Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski rod.

II. Vrste poreza

Članak 3.

Općinski porezi Općine Vuka su:

1. porez na potrošnju,
2. porez na nekretnine.

1. Porez na potrošnju

Članak 4.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

Članak 5.

Obveznik poreza na potrošnju je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine Vuka.

Osnovicu poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića po kojoj se piće prodaje u ugostiteljskim objektima, bez poreza na dodanu vrijednost.

Članak 6.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% od utvrđene osnovice iz članka 5. ove Odluke.

2. Porez na nekretnine

Članak 7.

Porez na nekretnine plaćaju domaće i strane, pravne i fizičke osobe koje su vlasnici nekretnina na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Iznimno od stavka 1. ovoga članka, ako se ne može utvrditi vlasnik, porez na nekretnine plaća korisnik nekretnine određen prema odredbama propisa kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Za novoizgrađene nekretnine obveza plaćanja poreza na nekretnine nastaje danom izvršnosti uporabne dozvole godine za koju se utvrđuje porez odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole.

Nekretninom se smatra svaka stambena zgrada ili stambeni dio stambeno-poslovne zgrade ili stan te svaki drugi samostalni funkcionalni prostor namijenjen stanovanju.

Nekretninom se ne smatraju gospodarstvene zgrade koje služe samo za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora te nekretnine za koje se prema odluci o komunalnoj naknadi određuje koeficijent namjene za proizvodni ili neproizvodni poslovni prostor.

Članak 8.

Porez na nekretnine plaća se godišnje u visini 0,60 eura/m² korisne površine nekretnine.

Članak 9.

Porez na nekretnine ne plaća se na nekretnine:

1. koje služe za stalno stanovanje
2. koje se iznajmljuju na temelju ugovora o najmu za stalno stanovanje
3. javne namjene i nekretnine namijenjene institucionalnom smještaju osoba
4. koje se u poslovnim knjigama trgovačkih društava vode kao nekretnine namijenjene prodaji, ako je od dana unosa u poslovne knjige do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez proteklo manje od šest mjeseci
5. preuzete u zamjenu za nenaplaćena potraživanja, ako je od dana preuzimanja do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez proteklo manje od šest mjeseci
6. koje zbog proglašenja prirodnih nepogoda u određenom poreznom razdoblju nisu podobne kao stambeni prostor
7. u slučajevima kada se iz svih okolnosti može utvrditi da je onemogućena stambena namjena nekretnine
8. u vlasništvu Općine Vuka koje se nalaze isključivo na teritoriju Općine Vuka
9. koje domaćinu određenom prema propisu kojim se uređuje ugostiteljska djelatnost služe za stalno stanovanje.

Članak 10.

Obveznik poreza na nekretnine dužan je do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez poreznom tijelu prijaviti promjenu podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja poreza na nekretnine, a osobito promjenu obračunske površine nekretnine, odnosno promjenu namjene nekretnine koja utječe na obračun poreza ili dokaze koji utječu na ostvarivanje uvjeta za oslobođenje od plaćanja poreza na nekretnine.

III. Nadležnost

Članak 11.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza na potrošnju i poreza na nekretnine obavlja Ministarstvo financija, nadležna ispostava Porezne uprave.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda, da naknadu koja pripada Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u iznosu 5% od ukupno naplaćenih prihoda, obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

IV. Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o općinskim porezima (»Službeni glasnik Općine Vuka« broj 6/17 i 8/17).

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u » Službenom glasniku Općine Vuka«, objavit će se na web stranici Općine Vuka: www.opcina-vuka.hr, i dostaviti Ministarstvu financija, Poreznoj upravi.

KLASA: 410-01/25-01/2

URBROJ: 2158-42-02-25-1

Vuka, 24. veljače 2025. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Stjepan Ribić

